



STADTGEMEINDE



KUNDMACHUNG

GZ: 004-11/3/2018-Fa/Pf
Bearbeiter: Mag. Karin Fellhofer
Tel.: +43 (0)7289 6255-110
Fax: +43 (0)7289 6255-133
E-Mail: stadt@rohrbach-berg.ooe.gv.at
www.rohrbach-berg.at

Rohrbach-Berg, 10.07.2018

Gemäß § 94, Abs.6 in Verbindung mit § 29, Abs. 6 der Oö. Gemeindeordnung 1990, LGBl.Nr.91/1990, i.d.F. der Gemeindeordnungsnovelle 2002, LGBl. Nr. 152/2001, wird hiemit kundgemacht, dass der Gemeinderat der Stadtgemeinde Rohrbach-Berg in seiner Sitzung am **05.07.2018** folgende die Öffentlichkeit berührende Beschlüsse gefasst hat.

Im Sinne einer möglichst guten Information der Gemeindebürger sind auch Beschlüsse angeführt, die zwar die Öffentlichkeit im Sinne der gesetzlichen Bestimmung nicht berühren, die jedoch für einen Teil der Gemeindebevölkerung von besonderem Interesse sind:

Punkt 1:

Schulcampus – Vorstellung Siegerprojekt Architektenwettbewerb

Am 20.06.2018 hat am Stadtamt die Sitzung des Preisgerichtes für den Architekturwettbewerb „Schulcampus“ stattgefunden.

Im Rahmen des dann von der Oö. Wohnbau ausgelobten, geladenen Architektenwettbewerbs wurden 16 Planer/Architekten zur Teilnahme eingeladen und 12 Projekte eingereicht.

Mit einstimmigen Beschluss der 6-köpfigen Jury ging das von Architekt DI Gerald Anton Steiner aus Linz eingereichte Projekt als Sieger hervor.

Der Architekt stellte sein Siegerprojekt in der Gemeinderatssitzung vor.

Punkt 2:

Sanierung der Bezirkssporthalle – Information über die weitere Vorgangsweise

Der Gemeinderat hat in der Sitzung am 22.03.2018 beschlossen, die weitere Sanierung der Bezirkssporthalle in 2 Bauetappen durchzuführen und wurde in einer weiteren Sitzung am 29.05.2018 die Vergabe der Gewerke beschlossen.

Auf Grund von noch laufenden Förderansuchen konnte die schriftliche Auftragsvergabe an die Firmen bislang noch nicht erfolgen.

Es ergab sich daher die Möglichkeit, im Jahr 2019 eine Gesamtsanierung in einer Bauetappe durchzuführen. Eine Sperre der gesamten Bezirkssporthalle wird voraussichtlich von 1. Juni 2019 – Anfang September 2019 erforderlich. Der Gemeinderat hat dies einstimmig zur Kenntnis genommen.

Punkt 3:

Abschluss von 2 Mietverträgen für das Haus der Familie, Bahnhofstraße 29

In der Gemeinderatssitzung am 12.09.2017 wurde eine Nachnutzung des ehemaligen Amtsgebäudes Berg als Familienzentrum „Haus der Familie“ beschlossen. Als weitere Mieter werden ab 01.09.2018 die Spiegelspielgruppe unter der Leitung von Julia Hofmann und Dipl. Logopädin Monika Harrer (Volkshilfe) einziehen und es wurden daher entsprechender Mietverträge einstimmig beschlossen.

Punkt 4:

Oö. Tourismusgesetz 2018 – Information

- Information zur Ortsklasseneinstufung – Antrag auf Umstufung
- Tourismusabgabe/ Ortstaxe Neu (Verordnung)
- Abgabe auf Freizeitwohnungen

Der Gemeinderat wurde über die sich daraus ergebenden Änderungen informiert und sollen die erforderlichen Beschlüsse zur Ortsklasseneinstufung (Aufstufung in die Ortsklasse C) und zur Tourismusabgabe-Verordnung in der Sitzung am 11.09.2019 gefasst werden.

Punkt 5:

Erlassung einer Hundeabgabe-Verordnung

Die Hundeabgabe wurde bislang in der Stadtgemeinde mittels Hebesatz festgelegt. Von Seiten des Oö. Gemeindebundes wurde für alle Oö. Gemeinden eine Muster-Hundeabgabe-Verordnung ausgearbeitet. Die vom Gemeinderat einstimmig beschlossene Verordnung ändert die bislang geltenden Hebesätze nicht und sind nach wie vor € 40 für den 1. Hund; € 40,00 für jeden weiteren Hund und € 20,00 für Wachhunde und Hunde, die zur Ausübung eines Berufes oder Erwerbes dienen.

Punkt 6:

Genehmigung des Kaufvertrages mit der Firma Gerald Geretschläger Entwicklungs GmbH als Käuferin für eine Teilfläche nordöstlich des Poeschl-Stadels

Der Gemeinderat hat den Kaufvertrag für den Verkauf der Fläche in der Größe von 94 m² einstimmig beschlossen.

Punkt 7:

Genehmigung des Kaufvertrages mit Frau Maria Degenhart betreffend Grundankauf im Bereich Ehrenreiterweg

Der Gemeinderat hat einstimmig den Kaufvertrag für den Ankauf der Grundstücke 443 und 444, EZ 666, KG Rohrbach mit einer Gesamtfläche von 4.930 m² beschlossen.

Punkt 8:

Weiterführung Jugendtaxi – Beschluss von Richtlinien

Um die Voraussetzungen für eine Förderung der Ausgaben für die Jugendtaxikosten durch das Land OÖ weiterhin zu erfüllen, wurden vom Gemeinderat einstimmig die dafür erforderlichen Richtlinien erlassen.

Punkt 9:

Bericht bzw. Beschlüsse des Ausschusses für Bauangelegenheiten und Infrastruktur vom 25.06.2018

- a) Bebauungsplan Nr. 07, Teilgebiet 3, Änderung 09 (Ehrenreiterweg + Blumenweg)
Die Änderung des Bebauungsplans wurde einstimmig vom Gemeinderat beschlossen.
- b) Bebauungsplan Nr. 07, Teilgebiet 6, Änderung 11 (Nößlböck-Lindorfer / Ulmenweg)
Dieses Bebauungsplanänderungsverfahren wurde vom Gemeinderat einstimmig endgültig beschlossen.
- c) Bebauungsplan Nr. 07, Teilgebiet 5, Änderung 06 (Keplerstraße)
Die Bebauungsplanänderung wurde vom Gemeinderat einstimmig endgültig beschlossen.
- d) Bebauungsplanänderung im Bereich Stadtplatz 14 (Fam. Löffler)
Das Verfahren zur Änderung des Bebauungsplans (Änderung Nr. 13, Bebauungsplan Nr. 7, Teilgebiet Nr. 1) wurde einstimmig beschlossen.

- e) **Flächenwidmungsplan Nr. 4 - Änderung Nr. 13, „Wolfesberger - Frindorf**
Der Flächenwidmungsplanänderung wurde vom Gemeinderat mehrheitlich zugestimmt.
- f) **Grundangelegenheit im Bereich Umfahrung Süd (Shell-Tankstelle) inkl. Straßenumlegung**
Das Grundanbot und die damit verbundene Straßenumlegung wurde vom Gemeinderat einstimmig beschlossen.
- g) **Grundangelegenheit im Bereich Wiesengrund (OÖ-Wohnbau)**
Der Antrag auf Zustimmung zum Auflassen des öffentlichen Gutes wurde einstimmig befürwortet.
- h) **Bebauungsplanänderung im Bereich Linzer Straße 16 (Schulcampus)**
Der Gemeinderat beschloss die Einleitung des Verfahrens der Änderung Nr. 10 des Bebauungsplans 07, Teilgebiet 3 einstimmig.
- i) **Flächenwidmungsplanänderung im Bereich Wirtschaftszeile (Stallinger, Hofmann, Brunner)**
Die Einleitung der Flächenwidmungsplanänderung Nr. 23 des Flächenwidmungsplans Nr. 3 wurde mehrheitlich beschlossen.
- j) **Grundangelegenheiten Leitner (Leitnerweg) und Rachinger (Bahnweg)**
Die Übernahme der beiden Flächen ins öffentliche Gut wurde einstimmig beschlossen.
- k) **Grundangelegenheit Höglinger Bauträger GmbH (Kreuzung Ehrenreiterweg - Akademiestraße)**
Der Grunderwerb wurde vom Gemeinderat einstimmig befürwortet.

Punkt 10:

Gewährung einer Beihilfe an die öffentliche Bücherei

Der öffentlichen Bücherei wird ein Betrag von € 8.500,00 zur Verfügung gestellt.

Punkt 11:

Bericht bzw. Beschlüsse des Ausschusses für Verkehrsangelegenheiten vom 18.06.2018

a) Vorrangregelung Fadingerstraße/ Lerchenweg

Die Fadingerstraße wird als Vorrangstraße geführt; „Vorrang geben“ bei der Einmündung Lerchenweg. Gleichzeitig wird die Brucknerstraße durch „Vorrang geben“ gegenüber dem Lerchenweg abgewertet.

b) Ausweitung der 30 km/h Zone Mitterweg – Stifterstraße

Die bereits geltende Geschwindigkeitsbeschränkung wird bis vor die Abzweigung Bergfeld ausgeweitet.

c) Bericht Verkehrskonzept

Vizebürgermeister Hötzendorfer erläutert den von Herrn Dipl.-Ing. Koch aufgrund der Beratungen in den Workshops erstellten Entwurf, sowie auch die vom Verkehrsplaner selbst eingebrachten Vorschläge.

Punkt 12:

Bericht bzw. Beschlüsse des Ausschusses für Familie, Jugend, Sport und Bildung vom 12.06.2018

Frau StR Stallinger berichtete über die 11 Zielvereinbarungen im Audit „familienfreundliche Gemeinde“ für die in der Gemeinderatssitzung vom 22.03.2018 beschlossenen Maßnahmen. Damit das Grundzertifikat „familienfreundliche Gemeinde“ erhält, müssen mindestens 3 der Maßnahmen innerhalb von maximal 3 Jahren umgesetzt werden.

Punkt 13:

Bericht über die Aktivitäten 2018 der Gesunden Gemeinde

Frau GR AKL Maria Lindinger berichtete über die Aktivitäten seitens der Gesunden Gemeinde Rohrbach-Berg bzw. über die Veranstaltung der Projektgruppe „Gesundheitsbefragung 60+“:

Dringlichkeitsantrag Nr. 1:

Für die Dachsanierung und die Erneuerung der Blitzschutzanlage beim Centro wurden folgende Aufträge vergeben:

Dachsanierung – Dachabdichtungen:

Firma Ing. Reinhard Mühlsteiner

Bahnhofstraße 8, 4150 Rohrbach-Berg

€ 97.763,42 inkl.Ust.

Blitzschutz

Blitzschutz Mathias Hartl

Liebenstein 26, 4122 Arnreit

€ 3.016,80 inkl.Ust.

Dringlichkeitsantrag Nr. 2:

Vom Gemeinderat wurde der Ankauf des Grundstückes Nr. 1041, EZ 185, KG Rohrbach (im Bereich des Götzendorfersteiges) einstimmig beschlossen.

Der Vizebürgermeister:


(Franz Hötendorfer)

Angeschlagen am:

Abgenommen am: