



STADTGEMEINDE



GZ: 004-11 GR/001/2022

Bearbeiter: AL Mag. Karin Fellhofer

Tel.: 07289/6255-110

E-Mail: [stadt@rohrbach-berg.ooe.gv.at](mailto:stadt@rohrbach-berg.ooe.gv.at)

[www.rohrbach-berg.at](http://www.rohrbach-berg.at)

# KUNDMACHUNG

Rohrbach-Berg, am 11. Februar 2022

Gemäß § 94 Abs. 6 der Oö. Gemeindeordnung 1990, LGBl.Nr.91/1990, i.d.g.F. wird kundgemacht, dass der Gemeinderat der Stadtgemeinde Rohrbach-Berg in seiner Sitzung am **08.02.2022** folgende die Öffentlichkeit berührende Beschlüsse gefasst hat.

Im Sinne einer möglichst guten Information der Gemeindebürger sind auch Beschlüsse angeführt, die zwar die Öffentlichkeit im Sinne der gesetzlichen Bestimmung nicht berühren, die jedoch für einen Teil der Gemeindebevölkerung von besonderem Interesse sind:

1. **Vorstellung Projekt EWS-Sonnenfeld**

Herr Joachim Payr von der Firma EWS präsentierte dem Gemeinderat das in Scheiblberg geplante Projekt EWS-Sonnenfeld, das mit einer Agri-PV-Anlage bestückt werden soll.

2. **Einleitung - Flächenwidmungsplan-Änderung im Bereich Scheiblberg Umspannwerk (EWS-Sonnenfeld)**

Der Gemeinderat hat die Einleitung des Flächenwidmungsplan-Änderungsverfahrens mehrheitlich beschlossen.

3. **Grundsatzbeschluss über die zukünftige Energieversorgung in Rohrbach-Berg**

Der Gemeinderat hat einstimmig beschlossen, bei der zukünftigen Energieversorgung der öffentlichen Gebäude in der Stadtgemeinde Rohrbach-Berg auf Nahwärme zu setzen.

4. **Genehmigung des Berichtes des örtlichen Prüfungsausschusses über die Sitzung vom 17.01.2022**

Der Prüfungsausschuss der Stadtgemeinde Rohrbach-Berg hat in seiner Sitzung am 17.01.2022 die vermieteten Objekte der Stadtgemeinde mit Fokus auf Hopfengasse 2 sowie Stifterstraße 9+11 geprüft und die Richtigkeit festgestellt.

5. **Beschluss für die Neuerrichtung des Bezirkshallenbades in Rohrbach-Berg**

In der Stadtgemeinde Rohrbach-Berg soll auf den Grundstücken Nr. 410/1, 394/3, 394/1, 376 und 361/3 alle KG Rohrbach ein Bezirkshallenbad von der Stadtgemeinde Rohrbach-Berg als Auftraggeber errichtet werden.

Die Gemeinderäte aller 37 Bezirksgemeinden haben in den Jahren 2017 und 2018 Grundsatzbeschlüsse gefasst.

Die Konzeption des Hallenbades entspricht einem Sport- und Erlebnisbad, in dem neben dem Schul- bzw. Vereinsschwimmen auch ein attraktives Angebot für den Publikumsbetrieb geschaffen werden soll.

Es ist geplant mit den Baumaßnahmen im Frühjahr 2022 zu beginnen und das Bad im Herbst 2023 in Betrieb zu nehmen.

**Die Gesamtkosten für die Errichtung des Bezirkshallenbades belaufen sich auf € 15.154.000.**

Die geplante Finanzierung stellt sich auf Grund der vom Amt der Oö. Landesregierung vom 20.01.2022 zugesicherten Förderung in der Höhe von € 10.200.000,00 wie folgt dar:

Stadtgemeinde Rohrbach-Berg	Grundkauf	€ 300.000
Bezirksgemeinden	Regionalbeitrag	€ 3.554.000
Land Oberösterreich	Förderung	€ 10.200.000
Leader Region Donau-Böhmerwald	Förderung	€ 500.000
Wirtschaftspark	Förderung	€ 300.000
KPC und o.ä.	Förderungen	€ 300.000
<b>GESAMTKOSTEN</b>		<b>€ 15.154.000</b>

Die Mittel des Landes Oberösterreich idHv. € 10.200.000,00 werden in den Jahren 2022 – 2031 (€ 1.020.000,00 jährlich) zur Auszahlung gelangen.

Diese Landesfördermittel, sowie der Regionalbeitrag der Bezirksgemeinden sind mittels Darlehen zu finanzieren.

Auf diesen Grundlagen ist von den Gemeinderäten des Bezirkes eine Beschlussfassung erforderlich, die die Übernahme dieser Kosten bestätigt. Die Sitzungen in den einzelnen Gemeinden werden bis Ende März abgeschlossen sein.

Die Stadtgemeinde hat die Punkte der Vereinbarung der Bezirksgemeinden, die für die Stadtgemeinde Rohrbach-Berg relevant sind, einstimmig beschlossen.

**6. Schulcampus - Beschlussfassung des neuen Finanzierungsplans und Bericht über den aktuellen Stand**

Dieser Punkt wurde von der Tagesordnung abberaumt und erfolgt die Beschlussfassung in der Sitzung am 22.03.2022.

Anmerkung: der Baubeginn wird noch im Februar erfolgen.

**7. Änderung der am 16.12.2021 für das Jahr 2022 beschlossenen Hebesätze - Anhebung Tarife Kunstrasenbenützung**

Der Gemeinderat hat einstimmig beschlossen die in der Sitzung am 31.12.2021 beschlossenen Hebesätze auf Grund der Vorgaben des Oö. Fußball Verbandes zu ändern und wurden die Tarife für den Kunstrasenplatz bzw. Kunstrasenplatz inkl. Flutlicht von € 90,00 auf € 100,00 bzw. von € 100,00 auf € 110,00 erhöht. Die neuen Hebesätze wurden am 09.02.2022 kundgemacht.

**8. Beschluss der Verlängerung der Mitgliedschaft im LEADER-Regionalentwicklungsverein**

Die Verlängerung der Mitgliedschaft im Regionalentwicklungsverein Donau-Böhmerwald wurde vom Gemeinderat einstimmig beschlossen

**9. Gewährung einer Beihilfe für die Stadtmusikkapelle Rohrbach-Berg**

Die Stadtmusikkapelle Rohrbach-Berg erhält für das Jahr 2022 eine Förderung in der Höhe von € 13.000,00. Darin ist eine Jahresförderung in der Höhe von € 9.000,00 und weiters der Ersatz der Betriebskosten für das Probelokal enthalten.

**10. Weiterführung der Förderaktion für die Partnerstadt Bonanza**

Vom Gemeinderat wurde beschlossen, die Förderaktion um weitere 3 Jahre zu verlängern.

**11. Beschluss Baulandsicherungsvertrag Falkensteinerweg Grundstücke 102/11 und 102/12**

Der Gemeinderat hat mehrheitlich beschlossen, den Baulandsicherungsvertrag für die angeführten Grundstücke nicht zu verlängern.

**12. Kaufvertragsgenehmigung Grundstücke 1044, 1049/1 beide EZ 393, sowie das Teilstück aus Grundstück 1039, EZ 948 (Götzendorfer Steig)**

Der entsprechende Kaufvertrag, sowie die Vereinbarung mit der Grundstücksverkäuferin wurden einstimmig beschlossen.

13. **Endgültiger Beschluss (Einstellung) - Flächenwidmungsplan-Änderung 1.4 "Keppling" und ÖEK-Änderung 1.2**  
Der Gemeinderat hat einstimmig beschlossen, die beiden Verfahren Flächenwidmungsplan-Änderung 1.4 und ÖEK-Änderung 1.2 einzustellen und die Sonderwidmung Feuerwehr in der bisherigen Form zu belassen.
14. **Endgültiger Beschluss - Flächenwidmungsplan-Änderung 1.8 "Lanzerstorf" und ÖEK-Änderung 1.5**  
Die Flächenwidmungsplan-Änderung Nr. 1.8 und die ÖEK-Änderung 1.5 wurde mehrheitlich endgültig zu beschließen.
15. **Endgültiger Beschluss - Flächenwidmungsplan-Änderung 1.15 "Mühlsteiner in Neundling"**  
Der Gemeinderat hat die Flächenwidmungsplan-Änderung Nr. 1.8 und die ÖEK-Änderung 1.5 endgültig beschlossen.
16. **Einleitung - Flächenwidmungsplan-Änderung im Bereich Scheiblberg (Lagerhaus)**  
Die Einleitung des Verfahrens zur Änderung des Flächenwidmungsplanes Nr. 1 von Grünland auf Betriebsbaugelände im Bereich Scheiblberg wurde einstimmig beschlossen.
17. **Einleitung - Flächenwidmungsplan-Änderung im Bereich Ehrenreiterweg 5 (SPAR)**  
Die Einleitung der Änderung des Flächenwidmungsplanes Nr. 1 im Bereich Ehrenreiterweg 5 (SPAR) wurde einstimmig beschlossen.
18. **Einleitung - Flächenwidmungsplan-Änderung im Bereich Perwolfing (Haudum)**  
Die Einleitung der Änderung des Flächenwidmungsplanes Nr. 1 und des Örtlichen Entwicklungskonzeptes Nr. 1 in Perwolfing wurde mehrheitlich beschlossen.
19. **Einleitung - Bebauungsplan-Änderung im Bereich Harrauer Straße 14 (Leibetseder)**  
Der Gemeinderat hat die Einleitung des Verfahrens zur Änderung des Bebauungsplanes in diesem Bereich einstimmig beschlossen.

Es wird darauf hingewiesen, dass in die Verhandlungsschrift über diese öffentliche Sitzung nach der Genehmigung in der nächsten Sitzung von jedermann während der Amtsstunden im Stadtamt Einsicht genommen werden kann und Abschriften hergestellt werden können.

Der Bürgermeister:

*(Andreas Lindorfer)*

Angeschlagen am:  
Abgenommen am:



Dieses Dokument wurde amtssigniert.

Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter:  
<http://www.rohrbach-berg.at/stadtamt/buergerservice/amtssignatur/>

Signatur aufgebracht von Andreas Lindorfer, 11.02.2022 11:18:44